

APROB,
DIRECTOR OCPI
Emil-Iliș MĂNAȘTUREAN



BIBLIOGRAFIE și T E M A T I C Ă

pentru examenul de promovare în treapta profesională I
referent treapta II în cadrul BCPI Beclean

BIBLIOGRAFIA

- Legea nr.287/2009 republicată, cu modificările ulterioare, privind Codul civil – Titlul VII;
- Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- ODG al ANCPPI nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- ODG al ANCPPI nr.1445/2016 privind aprobarea organigramei oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară, a Centrului Național de Cartografie, precum și a regulamentelor de organizare și funcționare ale acestora, cu completările ulterioare
- ODG al ANCPPI nr.16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de ANCPPI și instituțiile sale subordonate, cu modificările și completările ulterioare;
- ODG al ANCPPI nr.2846/2019 privind aprobarea Codului de Etică și Integritate a personalului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară.

TEMATICA

1. Atribuțiile referentului
2. Procedura de înscriere în cartea funciară (cererea de înscriere, înscrisurile justificative necesare, comunicarea lucrărilor de carte funciară)
3. Condițiile pe care trebuie să le îndeplinească înscrisul justificativ prezentat în vederea înscrierii în cartea funciară
4. Structura cărții funciare. Elementele componente ale cărții funciare
5. Tipurile de înscrieri în cartea funciară (enumerare, definiție)
6. Procedura reconstituirii cărților funciare pierdute, sustrate sau distruse
7. Efectele înscrierilor în cartea funciară
8. Dezmembrămintele dreptului de proprietate (enumerare, încadrare pe coduri de servicii și tarificare)
9. Serviciile de cadastru și publicitate imobiliară furnizate de ANCPPI prin unitățile sale subordonate (înscrisuri justificative necesare / documentații cadastrale și tarife aferente necesare înregistrării cererilor de recepție și înscriere)
10. Principiile care guvernează comportamentul personalului ANCPPI.

Simona POP,
Șef birou al BCPI Beclean

8/7