

**APROB DIRECTOR,
Emil-Iliș MĂNAȘTUREAN**



BIBLIOGRAFIE și TEMATICĂ

pentru examenul de promovare în treapta profesională I, prin transformarea postului de referent treapta II – **SERVICIUL PUBLICITATE IMOBILIARĂ**

BIBLIOGRAFIA

- Legea nr.287/2009 republicată, cu modificările ulterioare, privind Codul civil – Titlul VII;
- Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, în Monitorul Oficial, Partea I nr. 720 din 24/09/2015, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr.700/2014 al directorului general al ANCPPI privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 571 din 31/07/2014, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Ministrului Administrației și Internelor nr. 39/2009 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile sale subordonate și a taxei de autorizare pentru persoanele care realizează lucrări de specialitate din domeniile cadastrului, geodeziei și cartografiei, publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 253 din 16/04/2009 cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr.890/2015 al directorului general al ANCPPI privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare și a organigramei oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară, precum și a Regulamentului de organizare și funcționare și a organigramei Centrului Național de Cartografie

TEMATICA

1. Atribuțiile referentului
2. Procedura de înscriere în cartea funciară (cererea de înscriere, înscrisurile justificative necesare, comunicarea lucrărilor de carte funciară)
3. Condițiile pe care trebuie să le îndeplinească înscrisul justificativ prezentat în vederea înscrierii în cartea funciară
4. Structura cărții funciare. Elementele componente ale cărții funciare
5. Tipurile de înscrieri în cartea funciară (enumerare, definiție)
6. Procedura reconstituirii cărților funciare pierdute, sustrase sau distruse
7. Efectele înscrierilor în cartea funciară
8. Dezmembrămintele dreptului de proprietate (enumerare, încadrare pe coduri de servicii și tarifare)
9. Serviciile de cadastru și publicitate imobiliară furnizate de ANCPPI prin unitățile sale subordonate (înscrisuri justificative necesare / documentații cadastrale și tarife aferente necesare înregistrării cererilor de recepție și înscriere)

**Anița GOIA,
Șef Serv.Publicitate Imobiliară**